

Отчет управляющей компании МУП МУК с 01.01.2017 по 31.12.2017

о работах (услугах), выполненных (оказанных) при осуществлении деятельности по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, управлению многоквартирным домом, расположенного по адресу

Татарск г ЛЕНИНА УЛ. 106

Площадь дома (кв.м.) 1322.1 Количество квартир 26 Количество зарегистрированных граждан 87

Финансовый результат начислений отчетного периода

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено	Оплачено	Сальдо на конец периода	Затраты	Финрезультат (3)-(6)
1	2	3	4	5	6	7
Горячая вода ОДН	0.00	3558.16	2161.15	1397.01	0.00	3558.16
Текущее содержание	35160.00	153129.88	122324.86	65965.02	149185.77	3944.11
Холодная вода ОДН	0.00	49.38	32.43	16.95	0.00	49.38
Электроснабжение ОДН	2480.76	19008.39	21528.56	-39.41	12619.29	6389.10
Итого	37640.76	175745.81	146047.00	67339.57	161805.06	13940.75

Содержание и ремонт мест общего пользования

№ пп	Наименование работ	Сумма
1	Обслуживание ОДПУ и ремонт электрооборудования (электромеханические работы)	12374.85
2	ОДН электроснабжение	12619.29
3	Подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	10709.01
4	Проведение гидравлических испытаний	485.78
5	Содержание общего имущества	5913.20
6	Текущий ремонт общего имущества дома (конструктивных элементов)	92335.46
7	Уборка около домового территории	2935.06
8	Управление МКД	24432.41
	Итого	161805.06

Финансовый результат начислений и оплаты с учетом предыдущих периодов

Услуга	Финансовый результат от начисления			Финансовый результат от фактической оплаты		
	предыдущего периода	отчетного периода	итого	предыдущего периода	отчетного периода	итого
Горячая вода ОДН	0.00	3558.16	3558.16	0.00	2161.15	2161.15
Текущее содержание	-14214.96	3944.11	-10270.85	-18022.14	-26860.91	-44883.05
Холодная вода ОДН	0.00	49.38	49.38	0.00	32.43	32.43
Электроснабжение ОДН	0.00	6389.10	6389.10	71.97	8909.27	8981.24
Итого	-14214.96	13940.75	-274.21	-17950.17	-15758.06	-33708.23

Финансовый результат отчетного периода от начисленных платежей:

-274.21 руб.

Финансовый результат отчетного периода от фактических поступлений:

-33708.23 руб.

директор

гл. бухгалтер:

Червяков А.А.

Попкова Л.Н.

