

# Отчет управляющей компании МУП МУК с 01.01.2017 по 31.12.2017

о работах (услугах), выполненных (оказанных) при осуществлении деятельности по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, управлению многоквартирным домом, расположенного по адресу

**Татарск г ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ УЛ. 33**

Площадь дома (кв.м.) 1213.04 Количество квартир 33 Количество зарегистрированных граждан 70

## Финансовый результат начислений отчетного периода

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено	Оплачено	Сальдо на конец периода	Затраты	Финрезультат (3)-(6)
1	2	3	4	5	6	7
Вывоз ТБО	2177.06	18315.78	19312.70	1180.14	18854.71	-538.93
Газоснабжение	50819.69	256285.39	249227.12	57877.96	256285.39	0.00
Текущее содержание	18955.78	164486.84	155063.88	28378.74	164265.81	221.03
Холодная вода ОДН	0.00	108.34	78.00	30.34	0.00	108.34
<b>Итого</b>	<b>71952.53</b>	<b>439196.35</b>	<b>423681.70</b>	<b>87467.18</b>	<b>449383.34</b>	<b>-10186.99</b>

## Содержание и ремонт мест общего пользования

№ пп	Наименование работ	Сумма
1	Аварийно-диспетчерская обслуживание	38872.95
2	Вывоз ТБО	18854.71
3	Газоснабжение	256285.39
4	Демонтаж стояков ХВС и ГВС ОП на вводе в квартиру со сваркой п.10 отчёта УК предусм. договором	661.68
5	Замена эл. лампочек п. 12 отчёта УК предусмотренного договором	3122.46
6	ОДН	9977.43
7	Проведение гидравл. испытаний на прочность и плотность системы отопления п.10 отчётаУК предусм.догор	1403.66
8	Проверка тех. состояния вент. каналов помещений	11200.00
9	Проверка тех. состояния эл.борудования п. 8 отчёта УК предусмотренного договором	2039.62
10	Ремонт канализации	1216.71
11	Сброс воздуха с системы отопления на чердаке п.10 отчёта УК предусмотренного договором	1033.97
12	Снятие показаний с ОДПУ и ИПУ эл.энергии, газа	1270.93
13	Текущее содержание	96505.48
14	ТО систем водоснабжения, отопления, э/э, водоотведения	273.31
15	Уборка околодомовой территории п. 15 отчёта УК предусмотренного договором	3472.40
16	Укладка щетинистого покрытия (напольное)	3192.64
	<b>Итого</b>	<b>449383.34</b>

## Финансовый результат начислений и оплаты с учетом предыдущих периодов

Услуга	Финансовый результат от начисления			Финансовый результат от фактической оплаты		
	предыдущего периода	отчетного периода	итого	предыдущего периода	отчетного периода	итого
Вывоз ТБО	-3070.14	-538.93	-3609.07	-5247.20	457.99	-4789.21
Газоснабжение	0.00	0.00	0.00	-50819.69	-7058.27	-57877.96
Текущее содержание	-12490.77	221.03	-12269.74	-31446.55	-9201.93	-40648.48
Холодная вода ОДН	0.00	108.34	108.34	0.00	78.00	78.00
<b>Итого</b>	<b>-15560.91</b>	<b>-209.56</b>	<b>-15770.47</b>	<b>-87513.44</b>	<b>-15724.21</b>	<b>-103237.65</b>

Финансовый результат отчетного периода от начисленных платежей: **-15770.47 руб.**

Финансовый результат отчетного периода от фактических поступлений: **-103237.65 руб.**

директор

*И.И. Бур*



Червяков А.А.

*А.А. Червяков*