

Отчет управляющей компании МУП МУК с 01.01.2017 по 31.12.2017

о работах (услугах), выполненных (оказанных) при осуществлении деятельности по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, управлению многоквартирным домом, расположенного по адресу

Татарск г ГОГОЛЯ УЛ. 6

Площадь дома (кв.м.) 972.3 Количество квартир 18 Количество зарегистрированных граждан 47

Финансовый результат начислений отчетного периода

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено	Оплачено	Сальдо на конец периода	Затраты	Финрезультат (3)-(6)
1	2	3	4	5	6	7
Вывоз ТБО	5123.61	-1291.22	1301.13	2531.26	0.00	-1291.22
Текущее содержание	41239.01	64013.86	69615.47	35637.40	79899.46	-15885.60
Холодная вода ОДН	0.00	60.30	43.62	16.68	0.00	60.30
Электроснабжение ОДН	4979.82	1836.96	4011.32	2805.46	4459.11	-2622.15
Итого	51342.44	64619.90	74971.54	40990.80	84358.57	-19738.67

Содержание и ремонт мест общего пользования

№ пп	Наименование работ	Сумма
1	Замена эл. лампочек п. 12 отчёта УК предусмотренного договором	590.83
2	Монтаж освещения в МОП п.12 отчёта УК предусмотренного договором	1597.69
3	ОДН	4459.11
4	Очистка от наледи и куржака дым. канала	661.80
5	Подготовка жил. дома к сез.эксплуатации п. 11 отчёта УК предусм.договором	357.73
6	Проверка тех. состояния вент. каналов помещений	6293.73
7	Проверка тех. состояния эл.борудования п. 8 отчёта УК предусмотренного договором	273.22
8	Ремонт канализации	485.80
9	Снятие показаний с ОДПУ и ИПУ эл.энергии, газа	1245.20
10	Текущее содержание	65114.94
11	ТО систем водоснабжения, отопления,э/э, водоотведения	357.73
12	Уборка околодомовой территории п. 15 отчёта УК предусмотренного договором	2481.00
13	Уплотнение входных подъездных дверей	439.79
Итого		84358.57

Финансовый результат начислений и оплаты с учетом предыдущих периодов

Услуга	Финансовый результат от начисления			Финансовый результат от фактической оплаты		
	предыдущего периода	отчетного периода	итого	предыдущего периода	отчетного периода	итого
Вывоз ТБО	-4900.58	-1291.22	-6191.80	-6135.47	1301.13	-4834.34
Текущее содержание	724.86	-15885.60	-15160.74	-2017.13	-10283.99	-12301.12
Холодная вода ОДН	0.00	60.30	60.30	0.00	43.62	43.62
Электроснабжение ОДН	0.00	-2622.15	-2622.15	156.33	-447.79	-291.46
Итого	-4175.72	-19738.67	-23914.39	-7996.27	-9387.03	-17383.30

Финансовый результат отчетного периода от начисленных платежей: **-23914.39 руб.**

Финансовый результат отчетного периода от фактических поступлений: **-17383.30 руб.**

директор

м. Бур

Червяков А.А.

Червяков А.А.